



TOMI 
REMONT

2022

VÝROČNÍ ZPRÁVA
ANNUAL REPORT



Výroční zpráva o podnikatelské činnosti a stavu majetku
TOMI - REMONT a.s.
za hospodářský rok 2022 (1. 6. 2022–31. 5. 2023).

PŘÍLOHA JE SESTAVOVÁNA V PLNÉM ROZSAHU.
TOMI-REMONT A.S. MÁ PODLE § 20 ZÁKONA O ÚČETNICTVÍ
POVINNOST OVĚŘOVAT ÚČETNÍ ZÁVĚRKU AUDITOREM.



OBSAH

	str
01 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI	2
02 ÚDAJE O STATUTÁRNÍCH ORGÁNECH, DOZORČÍCH ORGÁNECH	3
03 ÚVODNÍ SLOVO ŘEDITELE	4
04 VÝKONY SPOLEČNOSTI	5
05 PLNĚNÍ PODNIKATELSKÉHO ZÁMĚRU	6
06 PODNIKATELSKÝ ZÁMĚR PRO HOSPODÁŘSKÝ ROK 2023	7
07 ZPRÁVA AUDITORA	8
08 ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI	8
09 ZÁVĚR	8

01 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

název firmy	TOMI - REMONT a.s.
sídlo firmy	Přemyslovka 2514/4, 796 01 Prostějov
IČO	255 08 571
DIČ	CZ25508571
právní forma	akciová společnost
datum vzniku	31. 12. 1997 - jako právní nástupce společnosti s ručením omezeným TOMI - REMONT, zrušené bez likvidace
společnost zapsána	KS Brno oddíl B, vložka 2501

PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ SPOLEČNOSTI

provozování drážní dopravy

projektová činnost ve výstavbě

provozování dráhy - vlečky

provádění staveb, jejich změn a odstraňování

opravy silničních vozidel

podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady

zámečnictví, nástrojářství

opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů

silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí

výkony zeměměřických činností

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Tato účetní závěrka je sestavena za období hospodářského roku 2022, který trval od 1. 6. 2022 do 31. 5. 2023.

02 ÚDAJE O STATUTÁRNÍCH ORGÁNECH, DOZORČÍCH ORGÁNECH

STATUTÁRNÍ ORGÁN - PŘEDSTAVENSTVO

předseda představenstva	Ing. MARTIN DOKOUPIL Na partkách 221/15, Černovír, 779 00 Olomouc Den vzniku funkce: 28. června 2019 Den vzniku členství: 28. června 2019
člen představenstva	Ing. MILOŠ PACEK č. p. 3, 751 18 Říkovice Den vzniku členství: 1. ledna 2022
člen představenstva	ROMAN VEIS Cornovova 1058/30, Černovice, 618 00 Brno Den vzniku členství: 1. ledna 2022
člen představenstva	Ing. BŘETISLAVA VYHLÍDALOVÁ Chořelice 1254, 784 01 Litovel Den vzniku členství: 1. července 2019

způsob jednání

Společnost zastupují a jejím jménem jednají vždy předseda představenstva a člen představenstva.

DOZORČÍ RADA

předseda dozorčí rady	ROMAN KOCÚREK Ondráčkova 190/51, Líšeň, 628 00 Brno Den vzniku funkce: 3. ledna 2022 Den vzniku členství: 1. ledna 2022
místopředseda dozorčí rady	DANIELA HOUČKOVÁ Fibichova 1695/9, Žižkov, 130 00 Praha 3 Den vzniku funkce: 27. června 2018 Den vzniku členství: 27. června 2018
člen dozorčí rady	PAOLO BEE, MBA Schodová 243/22, Černá Pole, 602 00 Brno Den vzniku členství: 12. května 2018

03 ÚVODNÍ SLOVO ŘEDITELE

VÁŽENÝ AKCIONÁŘI,

předkládáme výroční zprávu, ve které je hodnoceno účetní období hospodářského roku 2022 od 1. 6. 2022 do 31. 5. 2023.

Naše výkony dosáhly 676,43 mil. Kč při dosažení výsledku hospodaření za účetní období ve výši 20,73 mil. Kč před zdaněním.

Zhoršující se trend patrný v minulém období se nepodařilo zastavit, což se projevilo zejména v nižším hospodářském výsledku. Částečná spokojenost s dosaženou výší tržeb, která je ve výsledku mírně nad očekáváním, pramení zejména z intenzivní a přínosné spolupráce v rámci realizace subdodávek na větších investičních akcích.

S těmito je do budoucna nutno nadále počítat, zejména s ohledem na předpokládaný vývoj v oblasti opravných a údržbových prací.

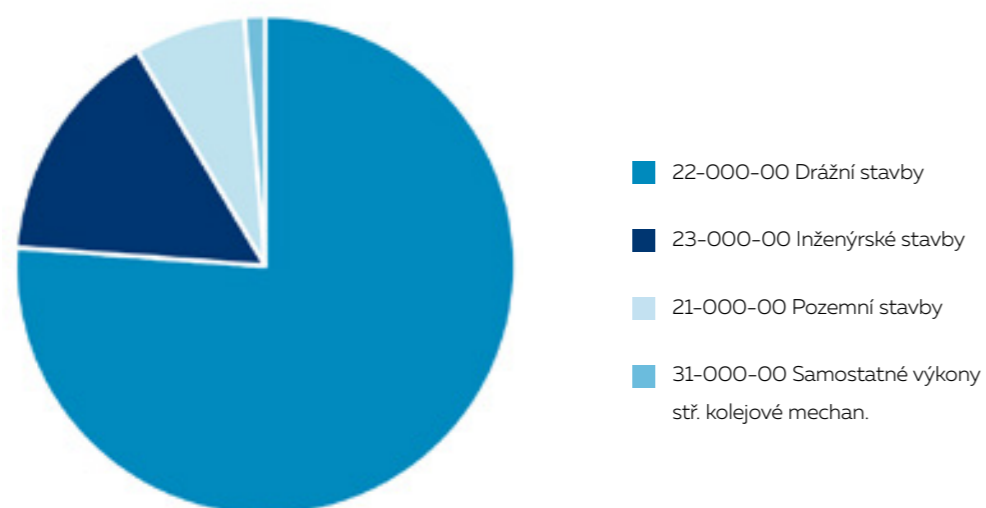
Společnost nadále cílí na udržení stability, rozvoj odbornosti zaměstnanců, technického vybavení a moderní portfolio traťových strojů.

V roce 2023 společnost oslavila 30 let od svého založení a naše motto, ctící tuto tradici a navazující na ni, zní „Tři desetiletí spolehlivosti, odbornosti, efektivity a profesionality“.

Na těchto pevných základech musíme stavět, společně s mateřskou společností, naši strategii a budoucí rozvoj.

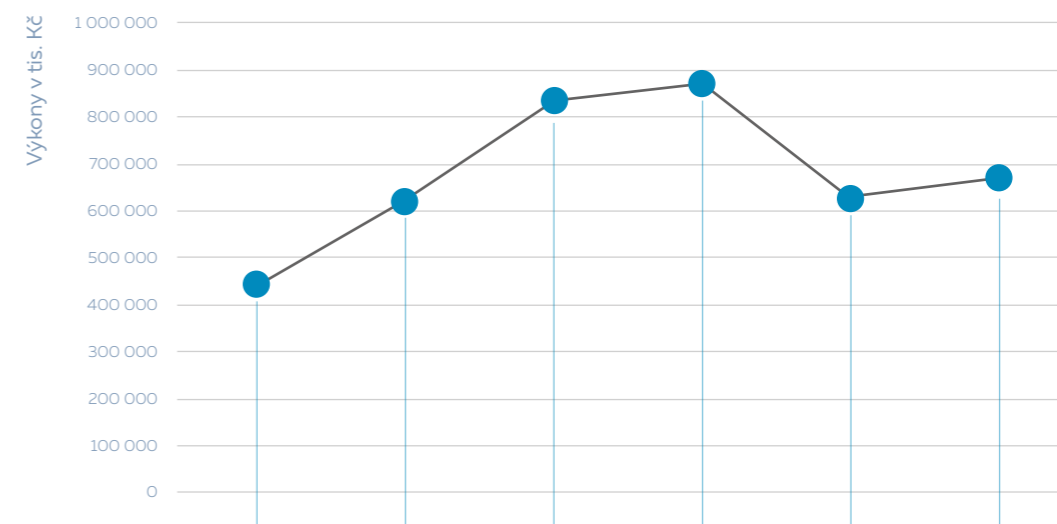
Na místě je poděkování všem zaměstnancům za kvalitně a zodpovědně odváděnou práci a za důvěru v naši společnost, které si velice vážíme.


Ing. Martin Dokoupil
ředitel společnosti



04 VÝKONY SPOLEČNOSTI

V hospodářském roce 2022 (1. 6. 2022 - 31. 5. 2023) došlo k nárůstu tržeb na 676 430 tis. Kč, způsobeném především vyšším objemem prací realizovaných na větších investičních akcích.



ROK	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Výkony v tis. Kč	446 354	633 711	824 746	871 744	613 388	676 430

05 PLNĚNÍ PODNIKATELSKÉHO ZÁMĚRU

K tvorbě podnikatelského záměru jsme, zejména v oblasti výše tržeb, přistoupili ambiciózně a musím konstatovat, že jsme se této výzvy nezalekli a využili veškerý potenciál společnosti a skupiny, jejíž je společnost nedílnou součástí, tak abychom uspěli.

I přes nepříznivé vnější vlivy se nám podařilo zvýšit celkové tržby společnosti a dosáhnout odpovídajícího hospodářského výsledku, který však zůstal mírně za očekáváním.

Současně se nám podařilo definovat parametry pro přijetí případných úsporných opatření a nastavit mechanismy pro realizaci takovýchto úspor.

Uplynulé účetní období bylo taktéž ve znamení odborných výzev spočívajících v participaci na velkých investičních akcích na tuzemském i slovenském trhu.

Náročná logistická řešení a technická specifika jednotlivých projektů prohlubují odbornost a flexibilitu našich zaměstnanců. V tomto ohledu můžeme hodnotit uplynulé období pozitivně.

Vzhledem k aktuální situaci bylo nutno upravit časovou osu rozvoje, rozšíření a modernizace technického zázemí, tedy areálů v Prostějově a Ostravě, a prioritou se pro nás stalo udržení moderní, spolehlivé mechanizace a strojního vybavení.

V personální a mzdové oblasti je společnost stabilní, struktura zaměstnanců odpovídající.

Přehled rozhodujících stavebních zakázek za hospodářský rok 2022:

Č. stavby	Název stavby	Provedené práce v tis. Kč	Poměr k celkovým výkonům %
22-841-00	Rekonstrukce žst. Holešov	114 711	16,96
22-842-00	Optimalizace TÚ Mstětice (mimo) – Praha-Vysočany	97 380	14,40
22-854-00	ŽSR, Dostavba ZS Žilina-Teplička	53 134	7,86
23-184-00	Elektrizace a zkapacitnění trati Libina-Uničov	39 153	5,79
22-851-00	I/42 Brno, VMO Žabovřeská I – etapa II	32 285	4,77
22-845-00	Rekonstrukce železniční zastávky Náměšť na Hané	23 988	3,55

Ing. Martin Dokoupil

ředitel společnosti



06 PODNIKATELSKÝ ZÁMĚR PRO HOSPODÁŘSKÝ ROK 2023

Záměrem pro nadcházející období je zvýšení tržeb společnosti a zvýšení hrubého zisku, a to jak v absolutním, tak procentuálním vyjádření, současně se zajištěním stabilního cash-flow společnosti.

Posílení pozice společnosti v konkurenčním prostředí, zaměření na ziskovost zakázek při dodržení kvality a termínů realizace, je pro toto nezbytným předpokladem.

Společnost bude ve své strategii cílit na větší předvídatelnost výše dosahovaných tržeb a to důsledným plánováním a výběrem projektů, užší spoluprací s mateřkou společností a aktivní nabídkou ve vztahu k vyšším zhotovitelům v oblasti velkých investičních projektů.

Společně s mateřskou společností připravíme podmínky pro investice do strojního vybavení, u kterých bude přidanou hodnotou synergický efekt a další posílení pozice skupiny na stavebním trhu.

Důraz bude taktéž kladen na výběr spolehlivých a profesionálních subdodavatelů a rozšíření jejich portfolia.

Zaměříme se na udržení a rozšíření našich referencí s cílem být vyhledávaným partnerem a spolehlivým dodavatelem v co nejširším spektru a rozsahu realizovaných prací.



Ing. Martin Dokoupil

ředitel společnosti

07 ZPRÁVA AUDITORA

Zpráva auditora včetně účetní uzávěrky je přiložena k této výroční zprávě.

08 ZPRÁVA O VZTAZÍCH

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami je přiložena k této výroční zprávě.

09 ZÁVĚR

1) FIRMA NEMÁ ZAHRANIČNÍ ORGANIZAČNÍ SLOŽKU, ANI AKTIVITY V OBLASTI VÝZKUMU A VÝVOJE.

Aktivity v oblasti životního prostředí a pracovně právních vztahů se řídí dle platných norem.

Společnost ve sledovaném období nenabyla vlastní akcie.

Další požadavky podle zvláštních právních předpisů nejsou.

09 2) NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI

Po datu účetní závěrky došlo ke změnám v dozorčí radě:

předseda dozorčí rady: ROMAN KOCÚREK,
Ondráčkova 190/51, Líšeň, 628 00 Brno
Den vzniku funkce: 3. ledna 2022
Den vzniku členství: 1. ledna 2022

místopředseda dozorčí rady: JUDr. ISABELA VRŠKOVÁ,
Masarykova 1133, 664 42 Modřice
Den vzniku funkce: 2. června 2023
Den vzniku členství: 1. června 2023

člen dozorčí rady: PAOLO BEE, MBA
Schodová 243/22, Černá Pole, 602 00 Brno
Den vzniku členství: 1. června 2023

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným dalším událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku.

3) PŘEDSTAVENSTVO SPOLEČNOSTI TOMI - REMONT a.s. KONSTATUJE

Ze vzájemných vztahů mezi propojenými osobami nevznikla TOMI - REMONT a.s. žádná majetková újma a všechny závazky a pohledávky z obchodních smluv byly řádně uhrazeny. Účast ve veřejné obchodní soutěži v zájmu ekonomicky propojených osob byla vyrovnána úhradou vynaložených nákladů.

Přílohy: Zpráva auditora včetně účetní závěrky
Zpráva o vztazích

Podpisy členů statutárního orgánu společnosti TOMI - REMONT a.s.:

V Prostějově 6. 11. 2023

Ing. Martin Dokoupil - Předseda představenstva

Ing. Miloš Páček - Člen představenstva



70
1

ZPRÁVA AUDITORA



Building a better
working world

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Akcionáři společnosti TOMI - REMONT a.s.:

Výrok auditora

Provedli jsme audit příložené účetní závěrky společnosti TOMI - REMONT a.s. („Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. květnu 2023, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. května 2023, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru příložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31. květnu 2023 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. května 2023 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během auditu účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že:

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržенých ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

A member firm of Ernst & Young Global Limited
Ernst & Young Audit, s.r.o. with its registered office at Na Florenci 2116/15, 110 00 Prague 1 - New Metro, has been incorporated in the Commercial Register administered by the Municipal Court in Prague, Section C, entry no. 08924, under identification No. 26704153.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem, a zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Ernst & Young Audit, s.r.o.
evidenční č. 401



Martin Skácelík, statutární auditor
evidenční č. 2119

6. listopadu 2023
Praha, Česká republika

		běžné účetní období			minulé účetní období netto
		brutto	korekce	netto	
	AKTIVA CELKEM	566 153	-190 012	376 141	400 879
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	0		0	0
B.	Stálá aktiva	331 170	-190 012	141 158	124 489
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	778	-778	0	0
B.I.	1. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	0	0	0	0
	2. Ocenitelná práva	778	-778	0	0
	2.1. Software	778	-778	0	0
	2.2. Ostatní ocenitelná práva	0	0	0	0
	3. Goodwill	0	0	0	0
	4. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0
	5. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0
	5.1. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0
	5.2. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	329 892	-189 234	140 658	123 989
B.II.	1. Pozemky a stavby	80 353	-36 135	44 218	46 212
	1.1. Pozemky	7 832	0	7 832	7 780
	1.2. Stavby	72 521	-36 135	36 386	38 432
	2. Hmotné movité věci a jejich soubory	248 744	-153 099	95 645	71 386
	3. Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0
	4. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
	4.1. Pěstительské celky trvalých porostů	0	0	0	0
	4.2. Dospělá zvířata a jejich skupiny	0	0	0	0
	4.3. Jiný dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
	5. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	795	0	795	6 391
	5.1. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
	5.2. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	795	0	795	6 391
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	500	0	500	500
B.III.	1. Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0
	2. Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0
	3. Podíly - podstatný vliv	500	0	500	500
	4. Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	0	0	0	0
	5. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	0	0	0	0
	6. Zápůjčky a úvěry - ostatní	0	0	0	0
	7. Ostatní dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0
	7.1. Jiný dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0
	7.2. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva	234 555	0	234 555	276 127
C.I.	Zásoby	5 950	0	5 950	25 550
C.I.	1. Materiál	5 950	0	5 950	25 550
	2. Nedokončená výroba a polotovary	0	0	0	0
	3. Výrobky a zboží	0	0	0	0
	3.1. Výrobky	0	0	0	0
	3.2. Zboží	0	0	0	0
	4. Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	0	0	0	0
	5. Poskytnuté zálohy na zásoby	0	0	0	0
C.II.	Pohledávky	159 214	0	159 214	132 566
C.II.	1. Dlouhodobé pohledávky	16 692	0	16 692	7 797
	1.1. Pohledávky z obchodních vztahů	16 692	0	16 692	7 797
	1.2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0
	1.3. Pohledávky - podstatný vliv	0	0	0	0
	1.4. Odložená daňová pohledávka	0	0	0	0
	1.5. Pohledávky - ostatní	0	0	0	0
	1.5.1. Pohledávky za společníky	0	0	0	0
	1.5.2. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	0	0	0	0
	1.5.3. Dohadné účty aktivní	0	0	0	0
	1.5.4. Jiné pohledávky	0	0	0	0
	2. Krátkodobé pohledávky	142 522	0	142 522	124 769
C.II.	2.1. Pohledávky z obchodních vztahů	120 732	0	120 732	89 136
	2.2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0
	2.3. Pohledávky - podstatný vliv	0	0	0	0
	2.4. Pohledávky - ostatní	21 790	0	21 790	35 633
	2.4.1. Pohledávky za společníky	0	0	0	0
	2.4.2. Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	0	0	0	0
	2.4.3. Stát - daňové pohledávky	19 791	0	19 791	19 713
	2.4.4. Krátkodobé poskytnuté zálohy	1 596	0	1 596	15 563
	2.4.5. Dohadné účty aktivní	0	0	0	0
	2.4.6. Jiné pohledávky	403	0	403	357
C.III.	3. Krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0
	3.1. Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0
	3.2. Ostatní krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0
C.IV.	4. Peněžní prostředky	69 391	0	69 391	118 011
	4.1. Peněžní prostředky v pokladně	180	0	180	237
	4.2. Peněžní prostředky na účtech	69 211	0	69 211	117 774
D.	Časové rozlišení aktiv	428	0	428	263
	1. Náklady příštích období	428	0	428	263
	2. Komplexní náklady příštích období	0	0	0	0
	3. Příjmy příštích období	0	0	0	0

		stav v běžném účetním období k 31.5.2023	stav v minulém účetním období k 31.5.2022
			PASIVA CELKEM
A.	VLASTNÍ KAPITÁL	280 308	309 921
A.I.	Základní kapitál	49 500	49 500
A.I.	1. Základní kapitál	49 500	49 500
	2. Vlastní podíly (-)	0	0
	3. Změny základního kapitálu	0	0
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	0	0
A.II.	1. Ážio	0	0
	2. Kapitálové fondy	0	0
	2.1. Ostatní kapitálové fondy	0	0
	2.2. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	0	0
	2.3. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	0	0
	2.4. Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	0	0
	2.5. Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	0	0
A.III.	Fondy ze zisku	12 977	13 003
A.III.	1. Ostatní rezervní fondy	12 614	12 614
	2. Statutární a ostatní fondy	363	389
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	202 019	221 548
A.IV.	1. Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	202 019	202 186
	2. Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	0	19 362
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	15 812	25 870
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	0	0
B.+C.	CIŽÍ ZDROJE	95 833	90 958
B.	Rezervy	7 514	10 012
B.	1. Rezerva na důchody a podobné závazky	0	0
	2. Rezerva na daň z příjmů	0	0
	3. Rezervy podle zvláštních právních předpisů	0	0
	4. Ostatní rezervy	7 514	10 012
C.	Závazky	88 319	80 946
C.I.	Dlouhodobé závazky	3 029	855
C.I.	1. Vydané dluhopisy	0	0
	1.1. Vyměnitelné dluhopisy	0	0
	1.2. Ostatní dluhopisy	0	0
	2. Závazky k úvěrovým institucím	0	0
	3. Dlouhodobé přijaté zálohy	0	0
	4. Závazky z obchodních vztahů	0	0
	5. Dlouhodobé směrnky k úhradě	0	0
	6. Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0
	7. Závazky - podstatný vliv	0	0
	8. Odložený daňový závazek	3 029	855
	9. Závazky - ostatní	0	0
	9.1. Závazky ke společníkům	0	0
	9.2. Dohadné účty pasivní	0	0
	9.3. Jiné závazky	0	0
C.II.	Krátkodobé závazky	85 290	80 091
C.II.	1. Vydané dluhopisy	0	0
	1.1. Vyměnitelné dluhopisy	0	0
	1.2. Ostatní dluhopisy	0	0
	2. Závazky k úvěrovým institucím	0	0
	3. Krátkodobé přijaté zálohy	0	0
	4. Závazky z obchodních vztahů	56 808	48 439
	5. Krátkodobé směrnky k úhradě	0	0
	6. Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0
	7. Závazky - podstatný vliv	0	0
	8. Závazky - ostatní	28 482	31 652
	8.1. Závazky ke společníkům	0	0
	8.2. Krátkodobé finanční výpomoci	0	0
	8.3. Závazky k zaměstnancům	13 365	14 442
	8.4. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	7 382	8 172
	8.5. Stát - daňové závazky a dotace	1 848	2 269
	8.6. Dohadné účty pasivní	5 717	6 625
	8.7. Jiné závazky	170	144
D.	Časové rozlišení pasiv	0	0
D.	1. Výdaje příštích období	0	0
	2. Výnosy příštích období	0	0

sestaveno dne:

6. 11. 2023

podpisový záznam:

právní forma účetní jednotky:

akciová společnost

předmět podnikání účetní jednotky:

provádění staveb včetně jejich změn
a údržbových prací na nich

VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁTY (TIS. KČ)

v plném rozsahu k: **31. 5. 2023**

zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.

účetní období: **2022**
1. 6. 2022 - 31. 5. 2023 a 1. 6. 2021 - 31. 5. 2022

		skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	676 430	613 388
II.	Tržby za prodej zboží	0	0
A.	Výkonová spotřeba	476 038	405 671
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	0	0
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	212 103	90 978
A.3.	Služby	263 935	314 693
B.	Změna stavu vlastní činnosti (+/-)	0	125
C.	Aktivace (-)	0	0
D.	Osobní náklady	168 779	164 594
D.1.	Mzdové náklady	122 496	118 991
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	46 283	45 603
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	41 678	40 680
D.2.2.	Ostatní náklady	4 605	4 923
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti	17 245	17 372
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného majetku	17 904	17 677
E.1.1.	Úpr. hodnot dlouhodob. nehmot. a hmot. majetku - trvalé	17 904	17 677
E.1.2.	Úpr. hodnot dlouhodob. nehmot. a hmot. majetku - dočas	0	0
E.2.	Úpravy hodnot zásob	0	0
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	-659	-305
III.	Ostatní provozní výnosy	3 130	3 340
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	0	1 326
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	1 909	735
III.3.	Jiné provozní výnosy	1 221	1 279
F.	Ostatní provozní náklady	2 721	3 141
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	0	0
F.2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	0	0
F.3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	786	840
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplex. nákl. příštích období	-2 499	-2 501
F.5.	Jiné provozní náklady	4 434	4 802
*	Provozní výsledek hospodaření	14 777	25 825
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	0	0
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	0	1 359
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodob. finanč. majetku	0	1 359
H.	Náklady související s ostat. dlouhodob. finanč. majetkem	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	7 188	5 026
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	6 522	5 026
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	666	0
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	0	0
J.1.	Nákl. úroky a pod. náklady - ovládaná nebo ovládající os.	0	0
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	0	0
VII.	Ostatní finanční výnosy	625	240
K.	Ostatní finanční náklady	1 862	194
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	5 951	6 431
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	20 728	32 256
L.	Daň z příjmů	4 916	6 386
L.1.	Daň z příjmů splatná	2 742	5 530
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	2 174	856
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	15 812	25 870
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	15 812	25 870
*	Čistý obrát za účetní období = I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.	687 373	623 353

sestaveno dne: 6. 11. 2023
právní forma účetní jednotky: akciová společnost
předmět podnikání účetní jednotky: provádění staveb včetně jejich změn a udržovacích prací na nich

podpisový záznam:

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (TIS. KČ)

k 31. 5. 2023

k 31. 5. 2023 a 2022

		Stav v běžném období 2022	Stav v minulém období 2021
Peněžní toky z provozní činnosti			
Z.	Výsledek hospodaření za běžnou činnost bez zdanění (+/-)	20 728	32 256
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace	7 561	5 807
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv a pohledávek	17 907	17 682
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek	-659	-305
A. 1. 3.	Změna stavu rezerv	-2 499	-2 500
A. 1. 4.	Kurzové rozdíly	0	0
A. 1. 5.	(Zisk) / ztráta z prodeje stálých aktiv	0	-2 685
A. 1. 6.	Úrokové náklady a výnosy	-7 188	-5 026
A. 1. 7.	Ostatní nepeněžní operace (např. přecenění na reálnou hodnotu do HV, přijaté dividendy)	0	-1 359
A *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu, placenými úroky a mimořádnými položkami	28 289	38 063
A. 2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-1 527	-22 851
A. 2. 1.	Změna stavu zásob	19 600	-18 117
A. 2. 2.	Změna stavu obchodních pohledávek	-39 832	45 143
A. 2. 3.	Změna stavu ostatních pohledávek a přechodných účtů aktiv	6 526	-9 616
A. 2. 4.	Změna stavu obchodních závazků	12 561	-51 547
A. 2. 5.	Změna stavu ostatních závazků a přechodných účtů pasiv	-382	11 286
A **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, placenými úroky a mimořádnými položkami	26 762	15 212
A. 3. 1.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	0	0
A. 4. 1.	Zaplacená daň z příjmů	1 621	-16 949
A ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	28 383	-1737
Peněžní toky z investiční činnosti			
B. 1. 1.	Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv	-38 768	-13 146
B. 2. 1.	Přijmy z prodeje stálých aktiv	0	2 685
B. 3. 1.	Poskytnuté půjčky a úvěry	0	121 000
B. 4. 1.	Přijaté úroky	7 188	5 026
B. 5. 1.	Přijaté podíly na zisku	0	1 359
B ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-31 580	116 924
Peněžní toky z finanční činnosti			
C. 1.	Změna stavu dlouhodobých závazků a dlouhodobých, příp. krátkodobých úvěrů	2	-1
C. 2. 1.	Dopady změn základního kapitálu na peněžní prostředky	0	0
C. 2. 2.	Vyplacené podíly na zisku	-45 000	-40 000
C. 2. 3.	Dopad ostatních změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky	-425	-594
C ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-45 423	-40 595
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	-48 620	74 592
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	118 011	43 419
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	69 391	118 011

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU (V TIS. KČ)

k 31. 5. 2023

	Počet akcií	Základní kapitál	Vlastní podíly	Změny základního kapitálu	Ážio	Ostatní kapitálové fondy	Ocenovací rozdíly z přecenění zásob a závazků (+/-)	Ocenovací rozdíly z přecenění při přeměně obchodních korporací	Rozdíly z plnění obchodní korporací (+/-)	Rozdíly z ocenění při přeměně obchodních korporací (+/-)	Ostatní rezervní fondy	Statutární a ostatní fondy	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	Celkem
Zůstatek k 1. 6. 2021		49 500	0	0	0	0	0	0	0	0	12 614	582	182 817	15 981	63 150	324 644
Převod výsledku hospodaření												400	19 369	3 381	-23 150	0
Navýšení/snížení základního kapitálu																0
Příplatek mimo základní kapitál																0
Výsledek hospodaření za běžný rok															25 870	25 870
Výplata dividend															-40 000	-40 000
Oprava chyby minulých let / změna účetní metody																
Ostatní - hedging, atd.												-593				-593
Zůstatek k 31. 5. 2022		49 500	0	0	0	0	0	0	0	0	12 614	389	202 186	19 362	25 870	309 921
Převod výsledku hospodaření												400	19 362	-19 362	-400	0
Navýšení/snížení základního kapitálu																0
Příplatek mimo základní kapitál																0
Výsledek hospodaření za běžný rok															15 812	15 812
Výplata dividend													-19 529		-25 470	-44 999
Oprava chyby minulých let / změna účetní metody																
Ostatní - hedging, atd.												-426				-426
Zůstatek k 31. 5. 2023		49 500	0	0	0	0	0	0	0	0	12 614	363	202 019	0	15 812	280 308



ASP 102



ASP 102

99 54 9422 041-2

KE GP

10 (BY TOMI REMONT)



WÓZNIK 10.11.1970

WAGONY 14013 kg

← SIAŁO PRAWE

SAWYNO 040



07-16.1



PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE
HOSPODÁŘSKÝ ROK 2022

(1. 6. 2022 – 31. 5. 2023)



OBSAH

	str
01 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI	2
02 ÚDAJE O STATUTÁRNÍCH ORGÁNECH, DOZORČÍCH ORGÁNECH	3
03 ZÁKLADNÍ KAPITÁL, VLASTNICKÁ STRUKTURA A JEJÍ ZÁSADNÍ ZMĚNY BĚHEM UPLYNULÉHO OBDOBÍ	4
04 SPOLEČNOSTI, V NICHŽ MÁ ÚČETNÍ JEDNOTKA VĚTŠÍ NEŽ 20% PODÍL	4
05 PRŮMĚRNÝ POČET ZAMĚSTNANCŮ SPOLEČNOSTI BĚHEM ÚČETNÍHO OBDOBÍ	4
06 ODMĚNY ČLENŮ STATUTÁRNÍCH A DOZORČÍCH ORGÁNŮ	5
07 VÝŠE PŮJČEK, ÚVĚŘŮ, POSKYTNUTÝCH ZÁRUK A OSTATNÍCH PLNĚNÍ, JAK V PENĚŽNÍ, TAK V NATURÁLNÍ FORMĚ	5
08 INFORMACE O POUŽITÝCH ÚČETNÍCH METODÁCH, OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH A ZPŮSOBECH OCEŇOVÁNÍ	6
09 STANOVENÍ OPRAVNÝCH POLOŽEK K MAJETKU	8
10 ZPŮSOB SESTAVENÍ ODPISOVÝCH PLÁNŮ PRO DLOUHODOBÝ MAJETEK A POUŽITÉ ODPISOVÉ METODY PŘI STANOVENÍ ÚČETNÍCH ODPISŮ	9
11 ZPŮSOB UPLATNĚNÝ PŘI PŘEPOČTU ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU	9
12 DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY	10
13 NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI	16

Příloha je sestavována v plném rozsahu. TOMI – REMONT a.s. má podle § 20 zákona o účetnictví povinnost ověřovat účetní závěrku auditorem.

01 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

název firmy	TOMI - REMONT a.s.
sídlo firmy	Přemyslovka 2514/4, 796 01 Prostějov
IČO	25508571
DIČ	CZ25508571
právní forma	akciová společnost
datum vzniku	31. 12. 1997 - jako právní nástupce společnosti s ručením omezeným TOMI - REMONT, zrušené bez likvidace
Společnost zapsána	KS Brno, oddíl B, vložka 2501

PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ SPOLEČNOSTI

provozování drážní dopravy

projektová činnost ve výstavbě

provozování dráhy – vlečky

provádění staveb, jejich změn a odstraňování

opravy silničních vozidel

podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady

zámečnictví, nástrojářství

opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů

silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí

výkony zeměměřických činností

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Tato účetní závěrka je sestavena za období hospodářského roku 2022, který trval od 1. 6. 2022 do 31. 5. 2023.

02 ÚDAJE O STATUTÁRNÍCH ORGÁNECH, DOZORČÍCH ORGÁNECH

STATUTÁRNÍ ORGÁN – PŘEDSTAVENSTVO

předseda představenstva	Ing. MARTIN DOKOUPIL Na partkách 221/15, Černovír, 779 00 Olomouc Den vzniku funkce: 28. června 2019 Den vzniku členství: 28. června 2019
člen představenstva	Ing. MILOŠ PACEK č. p. 3, 751 18 Říkovice Den vzniku členství: 1. ledna 2022
člen představenstva	ROMAN VEIS Cornovova 1058/30, Černovice, 618 00 Brno Den vzniku členství: 1. ledna 2022
člen představenstva	Ing. BŘETISLAVA VYHLÍDALOVÁ Chořelice 1254, 784 01 Litovel Den vzniku členství: 1. července 2019

způsob jednání:

Společnost zastupují a jejím jménem jednají vždy předseda představenstva a člen představenstva.

DOZORČÍ RADA

předseda dozorčí rady:	ROMAN KOCÚREK Ondráčkova 190/51, Líšeň, 628 00 Brno Den vzniku funkce: 3. ledna 2022 Den vzniku členství: 1. ledna 2022
místopředseda dozorčí rady:	DANIELA HOUČKOVÁ Bořivojova 1048/55, Žižkov, 130 00 Praha 3 Den vzniku funkce: 27. června 2018 Den vzniku členství: 27. června 2018

Změny ve statutárních a kontrolních orgánech

Během hospodářského roku 2022 došlo k následujícím změnám ve statutárních a kontrolních orgánech společnosti:

Dne 12. 5. 2023 skončilo funkční období členovi dozorčí rady Paolo Bee, MBA, nar. 27. dubna 1964, bydliště: Schodová 243/22, Černá Pole, 602 00 Brno.

Rozhodnutím jediného akcionáře ze dne 24. 5. 2023 byl odvolán člen dozorčí rady Daniela Houčková, nar. 3. února 1974, bydliště: Bořivojova 1048/55, Žižkov, 130 00 Praha 3, a to s účinností ke dni 31. 5. 2023.

Rozhodnutím jediného akcionáře ze dne 24. 5. 2023 byl zvolen (a jmenován) členem dozorčí rady JUDr. Isabela Vršková, nar. 19. června 1984, bydliště Masarykova 1133, 664 42 Modřice, a to s účinností ke dni 1. 6. 2023.

Rozhodnutím jediného akcionáře ze dne 24. 5. 2023 byl zvolen (a jmenován) členem dozorčí rady Paolo Bee, MBA, nar. 27. dubna 1964, bydliště: Schodová 243/22, Černá Pole, 602 00 Brno, a to s účinností ke dni 1. 6. 2023.

03 ZÁKLADNÍ KAPITÁL, VLASTNICKÁ STRUKTURA A JEJÍ ZÁSADNÍ ZMĚNY BĚHEM UPLYNULÉHO OBDOBÍ

Upsaný základní kapitál: **49 500 000 Kč**
Splacený základní kapitál: **49 500 000 Kč**

AKCIONÁŘSKÁ STRUKTURA

Obchodní jméno osoby: **OHLA ŽS, a.s., se sídlem Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno**
100 % vkladu na základním jmění
Ovládací smlouvy nejsou uzavřeny.

04 SPOLEČNOSTI, V NICHŽ MÁ ÚČETNÍ JEDNOTKA VĚTŠÍ NEŽ 20% PODÍL NA ZÁKLADNÍM JMĚNÍ

Název obchodní společnosti	Základní kapitál v tis. Kč k 31. 12. 2022	HV v roce 2022 v tis. Kč po zdanění	Podíl v %
REGENA, spol. s r.o.	102	366	50

05 PRŮMĚRNÝ POČET ZAMĚSTNANCŮ SPOLEČNOSTI BĚHEM ÚČETNÍHO OBDOBÍ DLE KATEGORIÍ

Průměrný počet zaměstnanců	celkem	ženy	OZP	dělníci	THP
HR 2022	217,50	19,06	0	153,72	63,78
HR 2021	222,31	19,92	0	157,76	64,55

06 ODMĚNY ČLENŮ ŘÍDÍCÍCH A KONTROLNÍCH ORGÁNŮ

V TIS. KČ	HR 2022	HR 2021
Odměny vyplacené členům řídicích orgánů	6 037	6 837
počet členů řídicích orgánů	4	4

V hospodářském roce 2022 nebyly členům kontrolních orgánů vyplaceny žádné odměny (v hospodářském roce 2021 nebyly členům kontrolních orgánů vyplaceny žádné odměny).

07 VÝŠE PŮJČEK, ÚVĚRŮ, POSKYTNUTÝCH ZÁRUK A OSTATNÍCH PLNĚNÍ, JAK V PENĚŽNÍ, TAK NATURÁLNÍ FORMĚ

Účetní jednotka poskytla na základě smlouvy o zápůjčce ze dne 31. 5. 2017 a následných dodatků společnosti OHLA Central Europe, a.s. zápůjčku, a to v souhrnné výši 90 070 tis. Kč. Zápůjčka byla v uplynulém účetním období řádně splacena (ke dni 31. 5. 2022 byla zápůjčka řádně splacena).

V hospodářském roce 2022 byly poskytnuty ze sociálního fondu společnosti bezúročně zápůjčky zaměstnancům ve výši 45 tis. Kč (v hospodářském roce 2021 poskytla společnost 150 tis. Kč).

Společnost neposkytla v uplynulém účetním období úvěry třetím osobám.

ÚČETNICTVÍ ÚČETNÍ JEDNOTKY

Účetnictví se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 563/91 Sb., o účetnictví, vyhlášky 500/2002 sb., a účetních standardů pro podnikatele (ve znění pozdějších změn a doplňků).

Při oceňování majetku, pohledávek, závazků a při účtování o výsledku hospodaření bere účetní jednotka za základ:

- veškeré náklady a výnosy, které se vztahují k účetnímu období bez ohledu na datum jejich úhrady
- rizika, ztráty a znehodnocení, které se týkají majetku a závazků a jsou účetní jednotce známy ke dni sestavení účetní závěrky

Účetní závěrka byla zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále působit jako podnik s neomezenou dobou trvání.

ZPŮSOB OCENĚNÍ

A) ZÁSoby

pořizovacími cenami - zásoby nakoupené

Vedlejší pořizovací náklady (přeprava, provize, clo, skonto apod.) se zahrnují do ceny zásob, dlouhodobého hmotného a dlouhodobého nehmotného majetku.

vlastními náklady - zásoby vytvořené vlastní činností

Dle odborného odhadu jejich užitné hodnoty - pořízené bezplatně, nalezené inventarizační přebytky, odpad, zbytkové produkty vrácené z výroby nebo jiné činnosti.

Zásoby v rámci jednoho syntetického účtu jsou vedeny způsobem A, metodou FIFO. Výdej zásob ze skladu se oceňuje v cenách, v nichž jsou zásoby oceněny na skladě.

Nedokončená výroba se oceňuje ve vlastních nákladech.

Nedokončená stavební výroba je oceněna v realizačních cenách a následně se tato hodnota snižuje o kalkulovaný zisk a správní režii.

Nevyfakturované dodávky se oceňují podle uzavřené smlouvy.

B) NEHMOTNÝ A HMOTNÝ MAJETEK

Pořizovací cenou

Nehmotný a hmotný dlouhodobý majetek nakoupený.

Reprodukční pořizovací cenou

Nehmotný a hmotný dlouhodobý majetek nabytý darováním, nově zjištěný a v účetnictví dosud nezachycený.

Vlastními náklady

Nehmotný a hmotný dlouhodobý majetek vytvořený vlastní činností.

C) PODÍLY, CENNÉ PAPIRY A DERIVÁTY

Pořizovacími cenami

D) PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY A CENINY

Jejich jmenovitou hodnotou

E) POHLEDÁVKY A ZÁVAZKY

Při nabytí za úplatou jmenovitou hodnotou nebo vkladem pořizovací cenou

F) VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku městského/krajského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu. Vklady přesahující základní kapitál se vykazují jako ážio.

Podle stanov společnosti společnost vytváří rezervní fond ze zisku nebo z příplatků společníků nad hodnotu vkladů.

G) POUŽITÍ ODHADŮ

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

08 INFORMACE O POUŽITÝCH ÚČETNÍCH METODÁCH, OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH A ZPŮSOBECH OCEŇOVÁNÍ

H) DAŇ Z PŘÍJMŮ

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

I) NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

J) OPRAVA CHYB MINULÝCH LET

Účetní jednotka zjistila a upravila v hospodářském roce 2021 chybu, která spočívala v nesprávně vykázané výši rezervy na záruční opravy (pozastávky) postupně v hospodářském roce 2019 a 2020. Srovnávací údaje v účetní závěrce za hospodářský rok 2021 byly přepracovány tak, aby vykázané údaje za hospodářský rok 2021 a 2020 byly srovnatelné.

09 STANOVENÍ OPRAVNÝCH POLOŽEK K MAJETKU

Opravné položky k majetku, které se nezapočítávají do základu pro výpočet daně z příjmů, nebyly tvořeny.

10 ZPŮSOB SESTAVENÍ ODPISOVÝCH PLÁNŮ PRO DLOUHODOBÝ MAJETEK A POUŽITÉ ODPISOVÉ METODY PŘI STANOVENÍ ÚČETNÍCH ODPISŮ

Odepisovaný dlouhodobý majetek je účetně odepisován rovnoměrně podle následující tabulky ročních odepisových sazeb:

Odpisová skupina	Doba odepisování	V 1. roce odepisování	V dalších letech	Pro zvýšenou vstupní cenu
1	3	33,3	33,3	
2	5	20	20	
3	10	10	10	
3a	15	7,6	6,6	
4	20	5	5	
5	30	4,3	3,3	
LEA	1 měsíc			Ukončený leasing

Nehmotný dlouhodobý majetek (především software) se odepisuje rovnoměrně, po dobu 72 měsíců.

Drobný hmotný majetek s pořizovací cenou do 10 tis. Kč je účtován přes sklad do nákladů a veden v operativní evidenci (nářadové knížky a místní seznamy).

Drobný hmotný majetek s pořizovací cenou od 10 tis. Kč do 40 tis. Kč je účtován do nákladů a veden v operativní účetní evidenci.

11 ZPŮSOB UPLATNĚNÝ PŘI PŘEPOČTU ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU

Pro přepočítání majetku, pohledávek a závazků vyjádřených v cizí měně na českou měnu je používán tento kurz:

1. Přepočítání ke dni uskutečnění účetního případu

denní kurz (platný v den uskutečnění účetního případu) pro pohledávky a závazky, platby, příjem peněžních prostředků v cizích měnách do pokladny z banky

pevný kurz (stanovený účetní jednotkou vždy k 31. 5. a používaný celé účetní období) pro výdej a pohyb peněžních prostředků v pokladně

2. Přepočítání ke dni sestavení účetní závěrky

používá se výhradně denní kurz platný v den, ke kterému se sestavuje účetní závěrka. Tento kurz odpovídá směnnému kurzu devizového trhu stanoveného Českou národní bankou

12 DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

AKTIVA

V hospodářském roce 2022 došlo ke snížení aktiv oproti hospodářskému roku 2021 o 24 738 tis. Kč. Hodnota dlouhodobého majetku se zvýšila celkem o 16 669 tis. Kč. Pořízení majetku (účt. sk. 04) bylo ve výši 34 571 tis. Kč, z toho zůstatek nedokončených investic činí 795 tis. Kč.

K datu 31. 12. 2022 byla sestavena účetní závěrka pro potřeby mateřské firmy OHLA ŽS, a.s. Účetní závěrka je uložena v sídle společnosti.

1) NEHMOTNÝ A HMOTNÝ DLOUHODOBÝ MAJETEK V TIS. KČ

majetek (účet)	Pořizovací cena k 31. 05. 2022	Oprávký k 31. 05. 2022	Zůstatková hodnota k 31. 05. 2022	Pořizovací cena k 31. 05. 2023	Oprávký k 31. 05. 2023	Zůstatková hodnota k 31. 05. 2023
013	778	778	0	778	778	0
celkem O1	778	778	0	778	778	0
021	72 365	33 933	38 432	72 521	36 135	36 385
022	208 890	137 504	71 386	248 744	153 099	95 646
celkem O2	281 255	171 437	109 818	321 265	189 234	132 031
031	7 780	0	7 780	7 832	0	7 832
celkem O3	7 780	0	7 780	7 832	0	7 832
041	0	0	0	0	0	0
042	6 391	0	6 391	795	0	795
celkem O4	6 391	0	6 391	795	0	795

1.A) OPRÁVKY K DLOUHODOBÉMU HMOTNÉMU A NEHMOTNÉMU MAJETKU

oprávky	stav k 31. 5. 2021	přírůstky	úbytky	stav k 31. 5. 2022	přírůstky	úbytky	stav k 31. 5. 2023
software	762	16	0	778	0	0	778
budovy, haly, stavby	31 732	2 201	0	33 933	2 202	0	36 135
stroje a přístroje	92 135	11 411	7 182	96 364	10 835	0	107 199
dopravní prostředky	36 342	3 978	4 947	35 373	4 788	0	40 161
inventář	1 951	71	103	1 919	79	0	1 998
drobný DM	4 024	0	176	3 848	0	107	3 741

1.B) SAMOSTATNÉ MOVITÉ VĚCI A SOUBORY MOVITÝCH VĚCÍ (ÚČ. 022)

skupina majetku	pořizovací cena k 31. 5. 2022	Oprávký k 31. 5. 2022	Pořizovací cena k 31. 05. 2023	Oprávký k 31. 05. 2023
stroje přístroje a zařízení	153 501	96 364	186 827	107 199
dopravní prostředky	49 435	35 373	56 070	40 161
inventář	2 106	1 919	2 106	1 998
drobný DM	3 848	3 848	3 741	3 741
celkem	208 890	137 504	248 744	153 099

12 DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁT

1.C) HMOTNÝ DLOUHODOBÝ MAJETEK POŘIZOVANÝ FORMOU FINANČNÍHO LEASINGU V TIS. KČ

K 31. 5. 2023 má společnost TOMI - REMONT a.s. pronajatý majetek od společnosti SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o. formou finančního leasingu.

Součet splátek za celou dobu finančního pronájmu	10 669
Skutečně uhrazené splátky k 31. 5. 2023	2 489
Budoucí platby	8 180
Splatné do jednoho roku	2 134
Splatné po jednom roce	6 046

K 31. 5. 2022 měla společnost TOMI - REMONT a.s. pronajatý majetek od společnosti SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o. formou finančního leasingu.

Součet splátek za celou dobu finančního pronájmu	10 669
Skutečně uhrazené splátky k 31. 5. 2022	356
Budoucí platby	10 313
Splatné do jednoho roku	2 134
Splatné po jednom roce	8 179

12 DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁT

1.D) PŘEHLED O PŘÍRŮSTCÍCH A ÚBYTČÍCH DLOUHODOBÉHO MAJETKU V TIS. KČ

majetek (účet)	Stav k 31. 5. 2021	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 5. 2022	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 5. 2023
013	778	0	0	778	0	0	778
celkem O1	778	0	0	778	0	0	778
021	72 365	0	0	72 365	156	0	72 521
022	208 324	12 974	12 408	208 890	39 961	107	248 744
celkem O2	280 689	12 974	12 408	281 255	40 117	107	321 265
031	7 780	0	0	7 780	52	0	7 832
celkem O3	7 780	0	0	7 780	52	0	7 832
041	0	0	0	0	0	0	0
042	7 372	11 993	12 974	6 391	34 571	40 167	795
043	0	0	0	0	0	0	0
celkem O4	7 372	11 993	12 974	6 391	34 571	40 167	795

2) FINANČNÍ INVESTICE

Finanční investice (účet)	Stav k 31. 5. 2021	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 5. 2022	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 5. 2023
061	0			0			0
062	500			500			500
celkem O6	500			500			500

12 DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁT

3) POHLEDÁVKY

SOUHRNNÁ VÝŠE POHLEDÁVEK Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ V TIS. KČ

Pohledávky z obchodních vztahů	K 31. 5. 2022	K 31. 5. 2023
Celkem	96 933	137 424
Ve splatnosti	95 067	134 892
Po splatnosti	1 866	2 532
1–180 dnů	1 205	1 871
181 dnů - 5 let	661	661
Nad 5 let	0	0
Pohledávky k podnikům ve skupině celkem		
OHLA ŽS, a.s.	32 703	51 926
OHLA Central Europe, a.s.	1 066	734
REGENA, spol. s r.o.	0	431

Všechny transakce se spřízněnými stranami byly uzavřeny v obvyklém obchodním styku, bez výhod, nevýhod ani rizik.

Akciová společnost má tržby ze své činnosti na území České republiky.

V hospodářském roce 2022 nebyla vytvořena opravná položka k pohledávkám (v hospodářském roce 2021 nebyla vytvořena opravná položka k pohledávkám).

PASIVA

1) VLASTNÍ KAPITÁL - ROZDĚLENÍ ZISKU V TIS. KČ

Titul	Rozděleno za HR 2021	Předpoklad rozdělení za HR 2022
Rezervní fond	0	0
Sociální fond	400	400
Vyplacené dividendy	25 470	8 000
Investice do rozvoje	0	0
převod do nerozděleného zisku	0	7 412
celkem	25 870	15 812

V hospodářském roce 2022 byla jedinému akcionáři vyplacena dividendy v celkové výši 45 000 tis. Kč (v hospodářském roce 2021 byla jedinému akcionáři vyplacena dividendy v celkové výši 40 000 tis. Kč)

12 DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁT

2) ZÁVAZKY

2.A) SOUHRNNÁ VÝŠE ZÁVAZKŮ Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ V TIS. KČ

Závazky z obchodních vztahů	k 31. 5. 2022	k 31. 5. 2023
Celkem	48 439	56 808
Ve splatnosti	45 402	50 413
Po splatnosti	3 037	6 395
1-180 dnů	2 361	5 707
181 dnů - 5 let	676	25
Nad 5 let	0	663
Závazky k podnikům ve skupině		
OHLA ŽS, a.s.	106	6
REGENA spol. s r.o.	1 537	1 363

Splatné závazky pojistného na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění byly uhrazeny v řádném termínu.

Společnost nemá žádné daňové nedoplatky u orgánů finanční správy.

2.B) ZÁVAZKY KE SPOLEČNÍKŮM VE SPOLEČNOSTI DLE § 2716 AŽ § 2746 OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU

TOMI - REMONT a.s. je společníkem ve společnostech za účelem získání zakázek většího rozsahu.

- Společníky jsou výlučně právnické osoby. Do společnosti vkládají pouze peněžní prostředky, s objednatelům díla je sjednána pevná cena.
- Dílčí plnění mezi společníky jsou realizována formou subdodávek. Správce společnosti fakturuje polečné dílo odběrateli.
- Při závěrečném vypořádání účetního období rozděluje správce společnosti mezi ostatní společníky hospodářský výsledek. Tato forma je v souladu se zásadou upřednostnění ekonomického obsahu před právní formou společnosti.

12 DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁT

2.C) BANKOVNÍ ZÁRUKY

Druh	Měna	Věřitel / příjemce	název stavby	datum vystavení	platnost do	výše v tis. Kč
záruka za dobré provedení smlouvy	CZK	Správa železnic, s. o.	Stabilizace železničního spodku v ŽST Třinec - těšínské zhlaví	27. 10. 2020	4. 6. 2026	1 967
záruka za dobré provedení smlouvy	CZK	Správa železnic, s. o.	Oprava trati v úseku Bystřička - Jablůnka	22. 12. 2021	7. 9. 2027	8 695
záruka za dobré provedení smlouvy	CZK	Správa železnic, s. o.	Karviná - ON - rekonstrukce části výpravní budovy	17. 10. 2022	30. 8. 2024	3 067
záruka za dobré provedení smlouvy	CZK	Správa železnic, s. o.	Náhrada přejezdu P6532 v km 204,392 trati Přerov - Olomouc	22. 02. 2023	15. 7. 2025	8 842

2.D) OSTATNÍ ZÁVAZKY

Ke dni 31. 5. 2023 společnost ručí společně a nerozdílně na první výzvu vůči finančním institucím za závazky vyplývající ze smlouvy o multiproduktovém syndikovaném financování (FSM) a smlouvy o syndikovaném financování bankovních záruk (CESCE) mateřské společnosti OHL S.A., za částku ve výši 318 365,93 tisíc eur.

Dále ke dni 31. 5. 2023 společnost společně a nerozdílně ručí za emisi dluhopisů, která byla provedena prostřednictvím OHL Operaciones S.A.U., (dceřiná společnost Obrascón Huarte Lain, S.A.), jejíž zůstatek k tomuto datu činil 424 207 tisíc eur.

Vedení společnosti neočekává, že v důsledku poskytnutí těchto ručení vzniknou další závazky, které ovlivní roční účetní závěrku za hospodářský rok 2022.

3) JEDNOTLIVÉ ZÁKONNÉ A OSTATNÍ REZERVY

druh	k 31. 5. 2020 (upraveno)	k 31. 5. 2021 (upraveno)	k 31. 5. 2022	k 31. 5. 2023
opravy dlouhodobého majetku	0	0	0	0
celkem daňově uznatelné	0	0	0	0
rezerva na pozastávky	4 532	4 740	3 466	0
rezerva na záruční opravy	4 032	4 288	2 985	3 290
rezerva ostatní (např. soudní spory)	2 261	0	0	0
rezerva na nevybranou dovolenou	0	3 484	3 561	4 224
celkem daňově neuznatelné	10 825	12 512	10 012	7 514

12 DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁT

4) DAŇ Z PŘÍJMŮ

Akciová společnost neměla v hospodářském roce 2022 doměrky splatné daně z příjmu za minulá účetní období (v hospodářském roce 2021 měla doměrky ve výši 751 tis. Kč).

Propočet odložené daně z příjmu vychází z rozdílu při odepisování dlouhodobého majetku. Jedná se o rozdíl mezi účetní a daňovou hodnotou dlouhodobého majetku. Při výpočtu odložené daně jsou zohledňovány i rezervy a opravné položky. V hospodářském roce 2022 vznikl odložený daňový závazek ve výši 3 029 tis. Kč. V hospodářském roce 2021 byl odložený daňový závazek ve výši 856 tis. Kč.

13 NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI

Po datu účetní závěrky došlo ke změnám v dozorčí radě.

předseda dozorčí rady:

ROMAN KOCÚREK,
Ondráčkova 190/51, Líšeň, 628 00 Brno
Den vzniku funkce: 3. ledna 2022
Den vzniku členství: 1. ledna 2022

místopředseda dozorčí rady:

JUDr. ISABELA VRŠKOVÁ,
Masarykova 1133, 664 42 Modřice
Den vzniku funkce: 2. června 2023
Den vzniku členství: 1. června 2023

člen dozorčí rady:

PAOLO BEE, MBA
Schodová 243/22, Černá Pole, 602 00 Brno
Den vzniku členství: 1. června 2023


Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným dalším událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku.

V Prostějově 6. 11. 2023

,Podpisy členů statutárního orgánu společnosti TOMI - REMONT a.s.:



Ing. Martin Dokoupil – Předseda představenstva



Ing. Miloš Páček – Člen představenstva





ZPRÁVA O VZTAZÍCH

mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou zpracovaná v souladu s ust. §82 z. č. 90/2012 Sb., Zákon o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) za uplynulé účetní období - hospodářský rok 2022 (1. 6. 2022 - 31. 5. 2023).

ZPRACOVATEL

Společnost TOMI - REMONT a.s., se sídlem Prostějov, Přemyslovka 2514/4, IČ 25508571 jako osoba ovládaná

OVLÁDAJÍCÍ OSOBA (§ 82, ODS. 1 ZÁKONA O OBCHODNÍCH SPOLEČNOSTECH A DRUŽSTVECH)

Společnost OHLA ŽS, a.s., se sídlem Brno, Tuřanka 1554/115b, IČ 46342796

OVLÁDANÁ OSOBA (§ 82 ODS. ODS. 1 ZÁKONA O OBCHODNÍCH SPOLEČNOSTECH A DRUŽSTVECH)

Společnost TOMI - REMONT a.s., se sídlem Prostějov, Přemyslovka 2514/4, IČ 25508571

OSTATNÍ OSOBY OVLÁDANÉ STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU

- ŽS Brno, s.r.o.
- „OHL ŽS MO“ S.R.L.
- OHLA ŽS Slovakia, a.s.

A) STRUKTURA VZTAHŮ MEZI OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU A OSOBOU OVLÁDANOU A MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU

Společnost neměla v rozhodném období žádné vztahy s ostatními dceřinými společnostmi OHLA ŽS, a.s.

ZPRÁVA O VZTAZÍCH

B) ÚLOHA OVLÁDANÉ OSOBY V NĚM

Ovládaná osoba vyvíjí vlastní podnikatelské aktivity.

C) ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ

Společnost je ovládána prostřednictvím rozhodování valné hromady a kontrolována prostřednictvím dozorčí rady.

D) PŘEHLED JEDNÁNÍ UČINĚNÝCH V POSLEDNÍM ÚČETNÍM OBDOBÍ, KTERÁ BYLA UČINĚNA NA POPUD NEBO V ZÁJMU OVLÁDAJÍCÍ OSOBY NEBO JÍ OVLÁDANÝCH OSOB, POKUD SE TAKOVÉTO JEDNÁNÍ TÝKALO MAJETKU, KTERÝ PŘESAHUJE 10 % VLASTNÍHO KAPITÁLU OVLÁDANÉ OSOBY ZJIŠTĚNÉHO PODLE POSLEDNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

V účetním období - hospodářském roce 2022 nenastalo.

E) PŘEHLED VÝZNAMNÝCH VZÁJEMNÝCH SMLUV MEZI OSOBOU OVLÁDANOU A OSOBOU OVLÁDAJÍCÍ NEBO MEZI OSOBAMI OVLÁDANÝMI

SML1-79/2019	OHLA ŽS, a.s.	Elektrizace a zkapacitnění trati Uničov (včetně) - Olomouc
SML1-32/2021	OHLA ŽS, a.s.	Elektrizace a zkapacitnění trati Libina - Uničov
SML1-97/2021	OHLA ŽS, a.s.	Optimalizace traťového úseku Mstětice (mimo) - Praha-Vysočany (včetně)
SML1-24/2022	OHLA ŽS, a.s.	I/42 Brno, VMO Žabovřeská I - etapa II
SML1-2/2022	OHLA ŽS, a.s.	ŽSR, Dostavba zriaďovacej stanice Žilina-Teplička
SML1-55/2022	OHLA ŽS, a.s.	Rekonstrukce ŽST Vsetín

výnosy celkem: **211 172 tis. Kč**

nákupy celkem: **566 tis. Kč**

F) POSOUZENÍ TOHO, ZDA VZNIKLA OVLÁDANÉ OSOBĚ ÚJMA, A POSOUZENÍ JEJÍHO VYROVNÁNÍ PODLE § 71 A 72

Újma nevznikla, smlouvy byly realizovány v obvyklém obchodním styku. Ze vztahů mezi ovládanou a ovládající osobou nevyplynuly pro ovládanou osobu žádné výhody, nevýhody ani rizika.

G) VÝPLATA DIVIDEND MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

V uplynulém účetním období - hospodářském roce 2022 (1. 6. 2022 - 31. 5. 2023) byly vyplaceny společnosti OHLA ŽS, a.s. dividendy za hospodářský rok 2021 ve výši 45 000 tis. Kč.

ZPRÁVA O VZTAZÍCH

Tato zpráva byla zpracována a schválena statutárními zástupci společnosti TOMI - REMONT a.s.

V Prostějově dne 9. 8. 2023.



Ing. Martin Dokoupil – Předseda představenstva



Ing. Miloš Páček - Člen představenstva





TOMI - REMONT a.s.

PŘEMYSLOVKA 2514/4

796 01 PROSTĚJOV